





Identifikuota:
Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-4225-6273
[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2020-12-04

Registro numeris
44/2057569

Unikalus numeris
4400-4225-6273

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
3912 privažiuojamasis kelias
prie Jašiūnų g. st. nuo kelio
Pirčiupiai - Jašiūnai 0,011-
0,775 km

Pastabos

M 1:5 000

REGISTRŲ CENTRA


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-22 10:10:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2057569**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2016-06-03**
 Teritorija: **Šalčininkų r. sav., Šalčininkų r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias - 3912 privažiuojamasis kelias prie Jašiūnų g. st. nuo kelio Pirčiupiai - Jašiūnai**
0,011- 0,775 km
 Unikalus daikto numeris: **4400-4225-6273**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
 Žymėjimas plane: **3912**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2018**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.764 km**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Kelio reikšmė: **Valstybinės**
 Kelio kategorija: **V**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **337000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **337000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **337000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kelias Nr. 4400-4225-6273, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 Įsakymas Nr. V-12**
2020-12-01 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-201201-00385
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638**
 Daiktas: **kelias Nr. 4400-4225-6273, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-336**
2020-12-01 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-201201-00385
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: **kelias Nr. 4400-4225-6273, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-12-01 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-201201-00385
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-04**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JŪRATĖ JONUŠIENĖ
 Daiktas: **kelias Nr. 4400-4225-6273, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1530**
2020-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-04**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kelias Nr. 4400-4225-6273, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 Įsakymas Nr. V-12**
2016-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:
Registruoti sklypai
8520/7001:5
Daugiau info
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data
2016-06-14

Registro numeris
44/2058032

Unikalus numeris
4400-4228-8646

Kadastrinis numeris
8520/7001:5

Nr. žemėtvarkos projekte
3912

Sklypo adresas
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
1,1167

Matavimų tipas
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema
(KS94) LKS-94

CX

M 1 : 5 000

REGISTRŲ CENTRAS


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-28 12:03:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2058032**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-06-07**
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai

Unikalus daikto numeris: **4400-4228-8646**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **8520/7001:5 Jašiūnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **1.1167 ha**

Kelių plotas: **1.1167 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **17.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **3104 Eur**

Žemės sklypo vertė: **1940 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **8270 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-06**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-06**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
sąlygos: **vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100001241**

Teritorijos nustatymo data: **2020-08-07**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr.**

43SK-739-(14.43.110.)

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-336**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**

Aprašymas: **2008-09-24 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-867**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0424 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1385 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.184 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1.0573 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1486 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-739-(14.43.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė "Vilniaus regiono keliai", a.k. 120056751
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4228-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1588
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra